

Stadgar för Hummelstads Vatten och Avloppsförening

Antagna den 25 november 2019 vid extra föreningsstämma.

§ 1 Föreningens namn

Föreningens namn är Hummelstads förening för vattenförsörjning och avlopp upa.

§ 2 Ändamål och verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvalta gemensam vattentäkt och avloppsanläggning.

§ 3 Föreningens säte

Föreningens styrelse har sitt säte i Västerviks kommun, Kalmar län.

§ 4 Medlemskap

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i anläggning upptagen under § 2. Medlem deltar i föreningens dagliga verksamhet och skötsel. Varje fastighet har genom ägaren 1 röst vid föreningsstämma.

§ 5 Medlems skyldigheter

Varje medlem är skyldig att betala stadgeenliga medlemsinsatser och av föreningsstämman fastställda medlemsavgifter samt även i övrigt följa föreningens stadgar och beslut, samt att varje medlem skall delta vid av styrelsen beslutade arbetsdagar. Vid upprepad misskötsel kan ekonomiskt ansvar utkrävas av föreningen.

§ 6 Insats

Varje medlem ska delta i föreningen med ett insatsbelopp om minst 115.000 kr och högst 150.000 kr som styrelsen bestämmer. Insatsen betalas kontant när medlemskap har beviljats. En insats återbetalas endast i de fall som sägs i lagen om ekonomiska föreningar.

§ 7 Medlemsavgift

Varje medlem ska årligen till föreningen betala medlemsavgift, som ska beslutas av föreningsstämman. Medlemsavgift betalas på det sätt som och inom den tid som styrelsen bestämmer.

§ 8 Medlems skyldighet att upplåta mark mm

Medlem är utan särskild ersättning skyldig att upplåta mark för anläggande, reparation och förnyelse av erforderliga servisledningarna för vatten och avlopp för egen fastighet.

Medlem får ej förvägra föreningens styrelse eller av denna utsedd kontrollant rätt till inspektion av till anläggningen anslutna ledningar.

§ 9 Anslutningspunkt

Föreningen äger och ansvarar för ledningar fram till fastighetens anslutningspunkt.

-Vatten:

Fastighetens huvudavstängningsventil vid eller nära tomtgräns.

-Avlopp:

Vid tidigare 2-3kammarsbrunn eller där sådan saknas vid spolbrunn.

§ 10 Avgång

Utom i de fall som är bestämda på ett särskilt sätt i lagen om ekonomiska föreningar sker en avgång ur föreningen vid utgången av det räkenskapsår som infaller näst efter en månad efter det att en

medlem har sagt upp sig till utträde, avgått av annan anledning, eller det har inträffat en annan omständighet som föranlett avgången.

§ 11 Styrelse

Styrelsen ska bestå av 6 styrelseledamöter och 1 styrelsesuppleant. Styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämman. Mandattiden är för ordförande 1 år, för styrelseledamöter 2 år och för styrelsesuppleanter 2 år.

§ 12 Förvaltning

Styrelsen skall:

1. förvalta föreningens tillgångar,
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper,
3. föra förteckning över anslutna fastigheter och ägare fördelat på vatten och avlopp,
4. årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
5. om förvaltningen är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora, föra särskild redovisning för varje sådan gren (vatten resp avlopp),
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 13 Revisorer

För granskning av föreningens årsredovisning jämte räkenskaperna samt styrelsens förvaltning utses en revisor och en revisorssuppleant av ordinarie föreningsstämma för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

§ 14 Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår är kalenderår.

§ 15 Årsredovisning

Styrelsen ska lämna årsredovisningen till revisorn senast sex veckor före ordinarie föreningsstämma. Denna ska bestå av resultaträkning, balansräkning och förvaltningsberättelse.

§ 16 Ärenden på ordinarie föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hålls före mars månads utgång. Vid ordinarie föreningsstämma ska följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande och protokollförare vid föreningsstämman
2. godkännande av röstlängden
3. val av en eller två justerare
4. frågan om föreningsstämman blivit utlyst i behörig ordning
5. fastställande av dagordningen
6. styrelsens årsredovisning och revisionsberättelsen
7. beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras
8. beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
9. frågan om arvoden till styrelseledamöterna och anläggningskötarna
10. medlemsavgift för kommande verksamhetsår
11. beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas
12. val av styrelseledamöter och eventuella styrelsesuppleanter
13. val av revisorer och eventuella revisorssuppleanter
14. val av valberedning
15. övriga ärenden som ska tas upp på föreningsstämman enligt lag eller föreningens stadgar.

§ 17 Kallelse till föreningsstämma och andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Kallelse till föreningsstämma ska innehålla en uppgift om de ärenden som ska förekomma. Kallelsen ska utfärdas tidigast sex veckor före och senast två veckor före föreningsstämman.

Kallelse till föreningsstämma, styrelsemöten och andra meddelanden sker genom brev med posten eller via e-post.

§ 18 Underhålls- och förnyelsefond

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst 4.000 kr eller det belopp som styrelsen beslutar.

§ 19 Protokollsjustering, tillgänglighet

Mötesprotokollen skall justeras inom två veckor efter mötet och därefter hållas tillgängliga för medlemmarna.

§ 20 Upplösning av föreningen

Om föreningen upplöses ska behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till inbetalda insatser.

§ 21 Övrigt

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller lagen om ekonomiska föreningar.

Att dessa stadgar antagits på utlyst sammanträde den 25 november 2019 intygar undertecknade, föreningens styrelseledamöter och styrelsesuppleant.

Hummelstad den 25 november 2019

.....
Karl-Åke Bäckmark

.....
Anders Degerman

.....
Carin Skoog

.....
Bernt Johansson

.....
Kent Bertilsson

.....
Kent Molin

.....
Mattias Möllervärn